

# N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Ortsgemeinderates Beltheim, Dienstag, 18. Juli 2023  
im Jugendheim Beltheim

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.45 Uhr

## Übersicht über die TOP im ÖT und NÖT nach Änderung

### Öffentlicher Teil

TOP 1 - Niederschrift der Sitzung des Gemeinderates vom 29.06.2023  
(öffentlicher Teil)

TOP 2 - Ermächtigung des Bürgermeisters und der Beigeordneten zur Vergabe der  
Gewerke Erd-, Maurer-, Beton und Zimmererarbeiten BV Grillhütte Beltheim

TOP 3 - Ermächtigung des Bürgermeisters und der Beigeordneten zur Vergabe  
der Bauleistungen BV Erweiterung NBG Schnellbach

TOP 4 - BV Erweiterung NBG Schnellbach: Ermächtigung des Bürgermeisters zum  
Abschluss der Verträge bzgl. Interessenausgleich bei gemeinsamer Vergabe und  
Vorverlegung Hausanschluss mit RHW

TOP 5 - Anschaffung einer Hubarbeitsbühne für Gemeindetraktor

TOP 6 - Sanierung von 2 Wirtschaftswegen Ortsteil Schnellbach

TOP 7 - Auftragsvergabe Erweiterung Urnenwand Friedhof Beltheim

TOP 8 - Einbau eines Stromspeichers in den Gemeindehäusern Frankweiler und  
Mannebach bei KIPKI-Förderung

TOP 9 - Mitteilungen und Anfragen

### Anwesend:

#### **Vorsitzender:**

Uwe Hammes

#### **Ratsmitglieder:**

Liesenfeld Norbert (1. Beigeordneter)

Seis Lothar (Beigeordneter)

Michel Armin (Beigeordneter)

Baier Christa

Braun Winfried

Giesen Brigitte

Kremer Kornelia

Kunz Wolfgang  
Platt Andreas  
Schnorr Günter  
Schnorr Petra  
Vogt Katja

**Ferner anwesend:**

Ortsvorsteher Nick Alfons, Frankweiler  
Ortsvorsteherin Pera Dagmar, Schnellbach  
Ortsvorsteher Becker Marcus, Sevenich  
Ortsvorsteher Rickus Frank, Mannebach

**Entschuldigt fehlten:**

Klasen Svenja  
Pörsch Andreas  
Rengenier Rittersma  
Ortsvorsteher Schneider Mike, Heyweiler  
Steffen Stefan

Der Vorsitzende stellt vor Eintritt in die Tagesordnung fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und der Ortsgemeinderat beschlussfähig ist.

Der Hinweis auf den Sitzungstermin erfolgte in der Ausgabe Nr. 28 vom 14.07.2023 des Mitteilungsblattes der VG Kastellaun.

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1 - Niederschrift der Sitzung des Gemeinderates vom 20.06.2023 (öffentlicher Teil)**

Es gab keine Anmerkung zur Niederschrift.

### **TOP 2 - Ermächtigung des Bürgermeisters und der Beigeordneten zur Vergabe der Gewerke Erd-, Maurer-, Beton und Zimmererarbeiten BV Grillhütte Beltheim**

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Für die zur Errichtung der Freizeithütte notwendigen Aufträge für Erd-, Maurer-, Beton- und Zimmerarbeiten werden derzeit aktuell die Angebote eingeholt. Die Angebotseinholung soll bis Ende Juli abgeschlossen sein. Aus Zeitgründen sollte unmittelbar danach die Auftragsvergabe erfolgen.

Für die Erd-, Maurer- und Betonarbeiten beläuft sich die Kostenschätzung auf ca. 38.000 €.

Für die Zimmerarbeiten beläuft sich die Kostenschätzung auf ca. 45.000 €.

Der Rat ist sich einig, dass der Vorsitzende, gemeinsam mit den Beigeordneten ermächtigt werden soll, die entsprechenden Aufträge der einzelnen Gewerke an den jeweils wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben. Ein Preiszuschlag von 15% auf die Schätzkosten wird berücksichtigt. Sollte evtl. eine Dämmung der Wände vorgeschrieben werden, so erhöhen sich die Kosten um diese zusätzliche Position.

**Beschlussvorschlag:** Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt den Vorsitzenden gemeinsam mit den Beigeordneten zu ermächtigen, nach Submission die Aufträge für die Erd-, Maurer-, Beton- und Zimmerarbeiten jeweils an die wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben.

## **Beschluss: einstimmig**

### **TOP 3 - Ermächtigung des Bürgermeisters und der Beigeordneten zur Vergabe der Bauleistungen BV Erweiterung NBG Schnellbach**

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Für die Erweiterung des NBG Schnellbach wurden die Kosten von VG-Bauamt, auf ca. 272.000 € geschätzt. Im Haushalt 2023 wurden dafür 272.000 € eingestellt.

Mit der Submission ist im Laufe des Sommers zu rechnen. Da die nächste GR-Sitzung voraussichtlich erst im September stattfindet, sollte, um keine Zeit zu verlieren, der Vorsitzende, gemeinsam mit den Beigeordneten ermächtigt werden, nach Submission die Aufträge an die wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben.

**Beschlussvorschlag:** Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt den Vorsitzenden gemeinsam mit den Beigeordneten zu ermächtigen, nach Submission die Aufträge für die Erweiterung des NBG Schnellbach an die wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben, wobei die Summe von 272.000 € + 15% zu berücksichtigen ist.

## **Beschluss: einstimmig**

### **TOP 4 - BV Erweiterung NBG Schnellbach: Ermächtigung des Bürgermeisters zum Abschluss der Verträge bzgl. Interessenausgleich bei gemeinsamer Vergabe und Vorverlegung Hausanschluss mit RHW**

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Der Vorsitzende informiert den Rat, dass es sich um die gleiche Vereinbarung handelt, die in der letzten Sitzung für das NBG in Sevenich beraten und beschlossen wurde. Der Vertrag für Schnellbach ist analog zu Sevenich zu sehen.

**Beschlussvorschlag:** Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt daher, den Vorsitzenden zu ermächtigen, der Vereinbarung zum Interessenausgleich zwischen RheinHunsrück Wasser und der Ortsgemeinde Beltheim zuzustimmen.

## **Beschluss: einstimmig**

### **TOP 5 - Anschaffung einer Hubarbeitsbühne für Gemeindetraktor**

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Die im Bauhof vorhandene Arbeitsbühne kann am neuen Traktor nicht verwendet werden. Es wurde ein Angebot für eine neue Arbeitsbühne bei Agrartechnik Kastellaun eingeholt. In diesem Angebotspreis ist eine Summe von 4.000 € enthalten, da dieser neue Typ Arbeitsbühne noch keine generelle TÜV-Zulassung hat und die Kosten für diese TÜV-Erstabnahme bei 4.000 € liegen.

Aus diesem Grund ist sich der Rat nach Diskussion einig, auf die Anschaffung dieser neuen Arbeitsbühne vorerst zu verzichten.

Der Vorsitzende hat mit Erwin Eberhard gesprochen, der seine Arbeitsbühne ausleiht gegen einen Stundensatz von 75 €. Evtl. kann über einen Ankauf dieser Arbeitsbühne nachgedacht werden.

**Beschlussvorschlag:** Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt, die Arbeitsbühne für den Bauhof der Gemeinde Beltheim derzeit nicht anzuschaffen und stattdessen bei Bedarf die Arbeitsbühne von Erwin Eberhard auszuleihen.

**Beschluss: einstimmig**

### **TOP 6 - Sanierung von 2 Wirtschaftswegen Ortsteil Schnellbach**

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Für die dringend erforderliche Sanierung von 2 Wirtschaftswegen wurden vom Ortsteil Schnellbach 10.000 € in den Haushalt eingestellt.

Für die Sanierung wurden 3 Angebote eingeholt, wobei die Wege – nicht wie früher – nur abgeschoben werden sollen, sondern diese werden profiliert und mit Schotter aufgefüllt, verdichtet, und Abschlüge eingearbeitet, so dass bei Starkregen Anlieger nicht mehr so stark betroffen sind, wie dies derzeit der Fall ist.

Der günstigste Anbieter ist Firma Junker aus Niederweiler zu einer Bruttosumme von 11.442,84 €.

**Beschlussvorschlag:** Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt den Auftrag für die Sanierung der 2 Wirtschaftswege (Weg am Reitstall und Weg am Pavillon =Teil des Lippertswegs) im Ortsteil Schnellbach an Firma Junker aus Niederweiler zu einer Bruttosumme von 11.442,84 € zu vergeben.

**Beschluss: einstimmig**

### **TOP 7 - Auftragsvergabe Erweiterung Urnenwand Friedhof Beltheim**

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Für die Erweiterung der bestehenden Urnenwand auf dem Friedhof in Beltheim wurden für diese Maßnahme 3 Anfragen gestellt. Firma Gräf hat kein Angebot abgegeben. Firma Hiester ist derzeit nicht in der Lage ein Angebot abzugeben.

Firma Olbermann hat ein Angebot abgegeben über eine Bruttosumme von 17.280,47 €.

Für die Abdeckung usw. kommen noch weitere Kosten dazu.

Im Haushalt 2023 waren dafür 30.000 € eingestellt.

**Beschlussvorschlag:** Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt, den Auftrag für die Erweiterung der Urnenwand auf dem Friedhof in Beltheim an die Firma Olbermann aus Panzweiler zu einer Bruttosumme von 17.280,47 € zu vergeben.

**Beschluss: einstimmig**

### **TOP 8 - Einbau eines Stromspeichers in den Gemeindehäusern Frankweiler und Mannebach bei KIPKI-Förderung**

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Im Rahmen des KIPKI-Förderprogramms ist vorgesehen, dass für die Gemeinde Beltheim eine Summe von 18,54 € pro Einwohner, dies entspricht bei 1.985 Einwohnern einer Gesamtförder-summe von ca. 36.800 €, vorgesehen ist.

Sofern wir die Förderzusage von 100 % erhalten, sollen damit für die bereits in diesem Jahr geplanten PV-Anlagen entsprechende Stromspeicher für die Gemeindehäuser Frankweiler und

Mannebach angeschafft werden. Die Kosten für Frankweiler werden bei ca. 10.000 € liegen, für Mannebach steht es noch nicht fest, wird derzeit von Ralf Steffen geklärt. Die verbleibende Fördersumme soll für die anderen angemeldeten und als förderwürdig erachteten Projekte verwendet werden, die voraussichtlich im nächsten Jahr umgesetzt werden sollen.

**Beschlussvorschlag:** Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt, dass für die Gemeindehäuser Frankweiler und Mannebach möglichst noch in diesem Jahr jeweils ein Stromspeicher angeschafft werden soll, sofern wir im Rahmen des KIPKI-Programms eine Förderzusage erhalten.

**Beschluss: einstimmig**

## **TOP 9 - Mitteilungen und Anfragen**

- **Straßenbeleuchtung Heyweiler**

Für die dafür notwendigen Elektro- und Erdarbeiten wurde

a) Auftrag für Elektroarbeiten an Firma Bott über 54.354,44 €, und

b) Auftrag für Erdarbeiten an Firma RheinHunsrückBau, Boppard, über 23.180,56 €, jeweils brutto, vergeben. Diese Maßnahme ist beitragspflichtig.

- **NBG Sevenich / Kanaltiefe**

Das Ergebnis des Gesprächs mit Abwasserwerk ist, dass aufgrund der topografischen Gegebenheiten für die ersten 3 Grundstücke die Kanaltiefe so tief bleibt wie bisher, so dass die Möglichkeit besteht hier Keller bauen zu können.

- **Glasfaserausbau Beltheim**

Beginnt demnächst in der Josefstraße und anschließend in der Frankenstraße. Der Gehweg in der Frankenstraße ist in einem schlechten Zustand. Hier wurde besprochen, dass bei den Arbeiten für das Verlegen des Glasfaserkabels im Anschluss der Gehweg gepflastert wird. Die Materialkosten trägt die Gemeinde. Der Einbau wird von der Baufirma übernommen. Die Kosten für das Material (8-er Pflaster) wie vorhanden, liegen lt. Angebot von Fa. Henrich bei ca. 3.000 €.

Wenn für das Verlegen des Kabels die Fahrbahn geöffnet werden muss, sollten im Anschluss diese Stellen nicht gepflastert werden, sondern wieder asphaltiert werden. Der ursprüngliche Zustand ist wieder herzustellen. Nach Absprache mit der Baufirma sollen die Hauptarbeiten in diesen Straßen während der KITA-Ferien durchgeführt werden.

- **Anmerkung von OV Nick/Wasserquellen**

Im Jahr 2021 wurde die VG bereits aufgefordert mit Rhein-Hunsrück-Wasser über die Wasserrechte alle Quellen in der Gemeinde Beltheim zu sprechen. Es wird festgestellt, dass dies bis heute nicht erfolgt ist.

Die Wasserrechte müssen neu beantragt werden.

OV Nick und Beigeordneter Seis werden dieses Thema bei einem noch zu vereinbarenden Termin auf der VG mit Herrn Mohr besprechen.

**Vorsitzender**

**Schriftführerin**

**Uwe Hammes**

**Dagmar Pera**