

# Niederschrift

über die Sitzung des Ortsgemeinderates Beltheim Mittwoch 22.April2020

im Jugendheim Beltheim

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.20 Uhr

Übersicht über die TOP im ÖT und NÖT nach Änderung

## Öffentlicher Teil

- TOP 1 - Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderates Beltheim vom 09.03.2020 (öffentlicher Teil)
- TOP 2 - 3. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet II, Ortsteil Beltheim  
2.1. Beschlussfassung über die während der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. §§ 4 (2) BauGB, der Nachbargemeinden gem. § 2 (2) BauGB und der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB eingegangenen Stellungsmaßnahmen und Anregungen  
2.2 Satzungsbeschluss
- TOP 3- Bekanntgabe von Eilentscheidungen
- TOP 4- Barrierefreier Umbau Gemeindehaus Frankweiler – Auftragsvergabe Planungsauftrag
- TOP5- Dachsanierung Gemeindehaus Sevenich – Ermächtigung des Bürgermeisters zur Auftragserteilung
- Neu TOP 6 - Verfahrensweise Verkauf von Brennholz 2020
- Neu TOP 7 - Wegebauarbeiten in der Noh, OT Frankweiler mit Vergabevorschlag
- TOP 8 - Mitteilungen und Anfragen

## Nichtöffentlicher Teil

- TOP 1 - Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderates Beltheim vom 09.03.2020 (nichtöffentlicher Teil)
- TOP 2 - Bekanntgabe von Eilentscheidungen
- Neu TOP 3 - Verhandlung mit Pernaturam über den Ankauf von Gewerbeflächen
- Neu TOP 4 - Kündigung eines Pachtvertrages für Gewerbefläche 61/7

**Anwesend:**

**Vorsitzender:**

Uwe Hammes

**Ratsmitglieder:**

Liesenfeld Norbert (1. Beigeordneter)

Seis Lothar (Beigeordneter)

Michel Armin (Beigeordneter)

Braun Winfried  
Giesen Brigitte  
Klingel Torben  
Kremer Kornelia  
Philipps Marc  
Platt Andreas  
Pörsch Andreas  
Rengenier Rittersma  
Schnorr Günter  
Schnorr Petra

**Ferner anwesend:**

Ortsvorsteher Rickus Frank, Mannebach

**Über WebexMeet zugeschaltet (haben nicht an den Abstimmungen teilgenommen):**

Kunz Wolfgang (Ratsmitglied)  
Vogt Katja (Ratsmitglied)  
Ortsvorsteher Nick Alfons, Frankweiler  
Ortsvorsteherin Kirschhöfer Gabriele, Sevenich  
Ortsvorsteherin Pera Dagmar, Schnellbach  
Bürgermeister Christian Keimer

**Entschuldigt fehlten:**

Steffen Stefan  
Ortsvorsteher Schneider Mike, Heyweiler

Der Vorsitzende stellt vor Eintritt in die Tagesordnung fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und der Ortsgemeinderat beschlussfähig ist.

Der Hinweis auf den Sitzungstermin erfolgte in der Ausgabe Nr.16 vom 17.04.2020 des Amtsblattes der VG Kastellaun.

## Öffentlicher Teil:

- TOP 1: Es gibt keine Anmerkungen
- TOP 2: 2.1. Der Beschluss über die Beteiligung der Behörden und sonst. Träger öffentlicher Belange, der Nachbargemeinden und der öffentlichen Auslegung eingegangener Stellungnahmen wurde nach Würdigung der vorgebrachten Stellungnahmen vom Gemeinderat Beltheim einstimmig gefasst.  
2.2. Ebenso einstimmig wurde die 3. Änderung des B-Plans als Satzung beschlossen.
- TOP 3: Es wurden keine Eilentscheidungen getroffen
- TOP 4: **Der Gemeinderat Beltheim beschließt einstimmig** : Den Auftrag an den Architekten Neubauer, Emmelshausen, für die Leistungsphasen 1-3 auf der Grundlage des neuen Angebots (5 % Nachlass auf das Gesamthonorar), zu vergeben. Vor Einreichung als Zuschuss Antrag soll der Plan dem Gemeinderat vorgestellt werden, der dann noch einmal final auf dieser Grundlage über die Antragsstellung entscheidet.
- TOP 5: **Der Gemeinderat Beltheim beschließt einstimmig**: Bürgermeister und Beigeordnete mit der Auftragserteilung (Gewerke Dach und Photovoltaik) Dachsanierung Gemeindehaus Sevenich bis zu einer Überschreitung der geschätzten Baukostensumme um 20 % zu ermächtigen , sofern nach der Submission keine Gemeinderatssitzung absehbar zeitnah möglich sein sollte.
- TOP 6: Verfahrensweise Verkauf Brennholz 2020  
Aufgrund der Corona-Krise soll das Brennholz in diesem Jahr nicht versteigert, sondern analog wie in der Ortsgemeinde Bell nach Bedarfsanmeldung der in der Gemeinde befindlichen Haushalte verlost werden.  
**Der Gemeinderat Beltheim beschließt einstimmig:**  
Die Verlosung von Laubholz wird je Haushalt auf 5 qm beschränkt. Für Nadelholz gibt es keine Mengenbeschränkung. Der Preis für Laubholz wird auf 30,- € / rm, der Preis für Nadelholz auf 12,- € / rm festgesetzt. Sollte die Nachfrage das Angebot übersteigen, wird es zu einer Kontingentierung der Menge kommen.  
Die Bedarfsanmeldungen werden nach dem Vorbild der OG Bell zweimal im Amtsblatt abgedruckt und sollen dann bis zu einem definierten Annahmeschluss bei den jeweiligen Ortsvorstehern abgegeben werden.
- TOP 7: Auftragsvergabe Ausbau Wirtschaftsweg "In der Noh" Ortsteil Frankweiler  
**Der Gemeinderat Beltheim beschließt einstimmig:**  
Der Auftrag an den wirtschaftlichsten Anbieter, Fa. Wust & Sohn GmbH, zum Bruttoangebotspreis von 42.453,08 € vergeben.

## TOP 8:

- Die Schulung für Ratsmitglieder im Mai fällt aus, sie wird im August neu terminiert
- Die Workshops im Rahmen der Dorferneuerung im Mai fallen aus
- Die Malerarbeiten in der Leichenhalle Schnellbach wurden in Höhe von 2697,97€ an die Fa. Kreutz als den günstigsten Anbieter vergeben.
- Ausbau Wirtschaftsweg OT Frankweiler Kampfmittelortung , hier wurde vom OB und Beigeordneten der Fa. Luftbilddatenbank Dr. Carls GmbH der Auftrag erteilt : 1439,90€ für die Stufe 1 mit der Option für die Erweiterung auf Stufe 2 zum Bruttopreis von 666,40€
- Busfahrplan wie Beispiel „Roth“ teilt OB Hammes mit, dass Jupp Trauth für 600,-€ die Pläne erstellt, das Design wird gestaltet von Frau Jäger für 900,- (20 S. DIN A5) Die Kosten werden ca. bei 2000,-€ liegen, OB Hammes + Beigeordnete haben ihr ok gegeben.
- Kindergarten: Hier wurde gemäß vorangegangener Ermächtigung durch den Gemeinderat der Firma Wagner mit dem günstigsten Angebot (14239,54€) für „Raffstore“ der Auftrag erteilt. Der bereits früher erteilte Auftrag wird zurückgenommen und durch den neuen Auftrag ersetzt. Gesamtauftragsvolumen nun bei 16 620,73 €.
- Anfrage aus dem Rat: Welche Auswirkungen hat die derzeitige Situation „Corona-Krise“ auf den Zeitablauf des Dorferneuerungsprogramms? Das ist nicht zu beantworten.

Vorsitzender

Schriftführerin

( Uwe Hammes )

( Brigitte Giesen )